



T.C.  
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Sayı : E-61589406-105.03-7775  
Konu : Arsa Satışı

26.01.2022

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

Davacı Finike Belediye Başkanlığı ve davalı Maliye Hazinesi arasında görülen tapu iptal ve tescil davası sonucunda; **Yargıtay 7. Hukuk Dairesi'nin Esas No: 2021/483 Karar No: 2021/2253** sayılı kararı ile, **Karşıyaka Mahallesi, Kordon Mevkii, 546 Ada 19 Parsel, 547 Ada 1 Parsel, 547 Ada 3 Parsel, 547 Ada 5 Parsel ve 547 Ada 6 Parsel** numaralı taşınmazların davalı hazine adına olan tapu kayıtları iptal edilerek davacı Finike Belediye Başkanlığı adına kayıt ve tescil edilmiştir.

Yerinde yapılan teknik inceleme sonucunda; 547 Ada 1 Parsel üzerinde halihazırda faal olarak kullanılan bir konut bulunduğu, 547 Ada 3-5-6 numaralı Parseller ile 546 Ada 19 numaralı Parselin ise halihazırda boş olduğu tespit edilmiştir.

Bu sebeple Karşıyaka Mahallesi, Kordon Mevkii 547 Ada 1 Parselin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. Maddesi kapsamında satışı amacıyla Finike Belediye Meclisi'nin 07.11.2018 tarih ve 87 sayılı kararına ek yapılması;

Karşıyaka Mahallesi, Kordon Mevkii, 547 Ada 3-5-6 numaralı Parseller ile 546 Ada 19 numaralı Parselin ise 775 sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında satışı amacıyla, Finike Belediye Meclisi'nin 02.01.2019 tarih ve 7 sayılı kararına ek yapılması konusunun belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu OLUR'larınıza arz ederim.

İsmail GENCER  
Emlak ve İstimlak Müdürü

Uygun görüşle arz ederim.  
Cavit AKTAR  
Başkan Yardımcısı

OLUR  
Mustafa GEYİKÇİ  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: kMIF+-XDIWZ6-w/8qi+-Pf5x7U-3bgEjh/C Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Mah. 109. Sokak No:1 Finike / Antalya  
Telefon No: (242)855 11 02 141 - 140 Faks No: (242)855 32 25  
e-Posta: [emlak.istimlak@finike.bel.tr](mailto:emlak.istimlak@finike.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.finike.bel.tr>  
Kep Adresi: [finikebelediye başkanlığı@hs01.kep.tr](mailto:finikebelediye başkanlığı@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ergün ÇOLAK  
Uzman  
Telefon No:

