



T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-58430317-105.06.01-7816
Konu : Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısı

28.01.2022

Sayın
Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisi 02.02.2022 Çarşamba günü saat 14:00'de 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre ekteki gündem konusu maddeleri görüşülmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte **Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda** bulunmanızı rica ederim.

Mustafa GEYİKÇİ
Belediye Başkanı

Ek: Meclis Gündemi

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: eUWd8b-+3z9I8-cajhZs-UC10Qd-8pXvTns1 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Mah. 109. Sokak No:1 Finike / Antalya
Telefon No: (242)855 11 02 Dahili: 120 - 121 Faks No: (242)855 32 25
e-Posta: yazi.isleri@finike.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.finike.bel.tr>
Kep Adresi: finikebelediye başkanlığı@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmetali ÖZDEMİR
Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni
Telefon No:





T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

GÜNDEM

1-Açılış ve Yoklama,

2-Ocak ayı olağan meclis toplantısı karar özetlerinin okunması,

3-Yazı İşleri Müdürlüğünün 18.01.2022 tarihli ve 7637Sayılı yazısına istinaden, Belediye Meclisi çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesinde “Mahalli İdareler seçiminden sonraki ilk toplantısında, üyeler arasından ve gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekillerini, ikisi yedek olmak üzere en az dört katip üyeyi iki yıl görev yapmak üzere seçer. İki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı, İlk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapar. Başkanlık Divanının boşalması halinde, yapılacak ilk toplantının ilk birleşiminde kalan süreyi tamamlamak üzere yenisi seçilir.” denildiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 19. maddesi gereği, ilk mahalli idareler seçimine kadar görev yapmak üzere 07.04.2021 tarihli 26 nolu meclis kararına göre asil olarak Meclis Katipliğine seçilen Mete APAYDIN’ın 10.01.2022 tarihli istifasından sonra yerine ilk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapmak üzere gizli oy ile 1 asil Meclis Katibi seçilmesi konusunun görüşülmesi,

4-Yeşilyurt Mahallesi, 178 ada 44 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi,

5-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 13.01.2022 tarihli ve 7543 sayılı yazısına istinaden, 2022 Yılı Ücret Tarifesinde güncelleme yapılması konusunun görüşülmesi,

6-Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.01.2022 tarihli ve 7739 sayılı yazısına istinaden, hisseli olduğumuz Batı Akdeniz Fuarçılık ve Organizasyon Limited Şirketinin, diğer hissedarları olan Kumluca Ticaret ve Sanayi Odası, Finike Ziraat Odası, Kumluca Ziraat Odası, Demre Ziraat Odası ve Kumluca Ticaret Borsası hisselerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin İ fıkrası (Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.) gereği, Belediyemize devredilmesi için Belediye Başkanı Mustafa GEYİKÇİ’ye yetki verilmesi konusunun görüşülmesi,

7-Finike Belediye Spor Kulübüne nakdi yardım yapılması konusunun görüşülmesi,

8-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.01.2022 tarihli ve 7723 sayılı yazısına istinaden, Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi, Arapalanı mevkiinde kain, arsa sahibi Özcan DEMİR tarafından, tapunun 327 ada 3 parsel numaralı kayıtlı taşınmaz üzerine yapılacak olan binanın, 1. kat 1 numaralı dairenin, Sermaye Piyasası Kurulundan lisanslı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı tarafından, teslim tarihinde belirlenecek piyasa değeri kadar bedel karşılığında, Finike Belediye Başkanlığına Yaşlı Bakımevi yapmayı, müteahhit Peksan Gıda Pazarlama ve Ticaret Limited Şirketi tarafından taahhüt edildiğinden, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, İncirağacı Mahallesi, Atalanı ve Köklükum mevki, 2.615,85 m2 yüzölçümlü, 381 ada 1 parsel taşınmaz üzerine Şartlı olarak Yaşlı Bakımevi yapılması konusunun görüşülmesi,

9-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.01.2022 tarihli ve 7775 sayılı yazısına istinaden, Davacı Finike Belediye Başkanlığı ile Davalı Maliye Hazinesi arasında görülen tapu iptal ve tescil davası sonucu, Yargıtay 7. Hukuk Dairesinin Esas No: 2021/483, Karar No: 2021/2253 sayılı kararı ile Karşıyaka Mahallesi, Kordon Mevkii, 546 ada 19 parsel, 547 ada 1, 3, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların davalı hazine adına olan tapu kayıtları iptal edilerek, Belediyemiz adına kayıt ve tescil edildiğinden, Karşıyaka Mahallesi, Kordon Mevkii 547 ada 1 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Geçici 16. Maddesi kapsamında satılması için Finike Belediye Meclisininin 07.11.20218 tarih ve 87 sayılı kararına

eklenmesi, Karşıyaka Mahallesi, Kordon mevki, 546 ada 19 nolu parsel ile 547 ada 3-5-6 nolu parsellerin 775 sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında satışı için Finike Belediye Meclisinin 02.01.20219 tarih ve 7 sayılı kararına eklenmesi konusunun görüşülmesi,
10-Dilek ve Temenniler,
11-Kapanış.