



T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

11

Sayı : E-61589406-105.03-8971
Konu : Yeşilyurt Halı Saha ve Kafeteryasının Kiralanması

24.03.2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

Mülkiyeti belediyemize ait Yeşilyurt/Köşklükavak Mahallesi, Sarıoğlu Ekini Mevkii, 165 Ada 27 Parselde kain, Yeşilyurt Halı Saha ve Kafeteryası işletilmek üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereği açık arttırma usulü ihaleyle kiralanacaktır. Ancak halı sahanın halısı eskimiş, zemin bozulmuş, kafes telleri ve diğer aksamaları yıpranmış, kafeteryanın da bakım ve onarımına ihtiyaç duyulmuştur. Bahse konu taşınmaz bu şartlarda 29.12.2021 ve 01.03.2022 tarihli açık arttırma usulü ihalelerine çıkartılmış ancak istekli çıkmadığından kiralanamamıştır. **Kiralama Sarftnamesine; "Halı Sahanın zemininin düzeltilmesi, halısının yenilenmesi, kafes telleri ve diğer aksamaları ile kafeteryanın da bakım ve onarım işleri ihaleyi kazanan istekli/kiracı tarafından yaptırılacaktır."** maddesi eklenmiştir/eklenecektir.

Fayda/Maliyet/Amortisman dengesi gözetildiğinde, 3 yıl süreli bir kiralamanın katılımcılar tarafından bu şartlarda ilgisini çekmediği görüldüğünden; bahse konu **Yeşilyurt Halı Saha ve Kafeteryası'nın 10 (On) yıl süreye kadar kiralanması konusunun** belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu OLUR'larınıza arz ederim.

İsmail GENCER
Emlak ve İstimlak Müdürü

Uygun görüşle arz ederim.
Cavit AKTAR
Başkan Yardımcısı

OLUR
Mustafa GEYİKÇİ
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: MutxIu-IHLI rJ-RfçR4u-JMePdQ-wggayeam Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Mah. 109. Sokak No:1 Finike / Antalya
Telefon No: (242)855 11 02 141 - 140 Faks No: (242)855 32 25
e-Posta: emlak.istimlak@finike.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.finike.bel.tr>
Kep Adresi: finikebelediyeباشkanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ergün ÇOLAK
Uzman
Telefon No:



BU BELGE E-BELEDİYE BİLGİ SİSTEMİ ÜZERİNDEN Ergün ÇOLAK TARAFINDAN 22.03.2022 15:40:21 OLUŞTURULMUŞTUR.

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	165/27
Taşınmaz No	77773747	AT Yüzölçüm(m2):	9330,10
İl/İlçe	ANTALYA/FİNİKE	Bağ.Böl Nitelik:	
Kurum Adı	Finike/FİNİKE	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Mahalle/Köy Adı:	YEŞİLYURT/KÖŞKLÜKAVAK M	Arsa Pay/Payda:	
Mevkii:	Sarıoğlu Ekini	Ana Taşınmaz Nitelik:	Arsa
Cilt/Sayfa No:	1/27	Kayıt Durum:	Aktif

TAŞINMAZA AİT SERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Krokisinde D, B, C, A harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir.		Finike-24.05.2012 08:40:54-1784	-

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Hisse No	Malik	Eİ Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
273988290	(SN:2858556) FİNİKE BELEDİYESİ VKN:3880089478	0	1.000/1.000	9330,10	9330,10	İlgili Kurum Talebi- 15.07.2014 16:43:09-2708	-

BU BELGE E-BELEDİYE BİLGİ SİSTEMİ ÜZERİNDEN Ergün ÇOLAK TARAFINDAN 22.03.2022 15:40:23 OLUŞTURULMUŞTUR.