


T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Özgür ATICI Meclis Katibi : Vecihi KARABAY	<u>Karar Tarihi</u> 06.01.2026
		<u>Karar No</u> 1
KARAR KONUSU	İlçemiz Sahilkent Mahallesi sınırları içerisinde 484 ada 4 parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Meclisin 06.01.2026 Salı günü saat 14:30'da yaptığı 2026 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2026-1 sayılı karardır.		

GÜNDEMİN 1. MADDESİ

İlçemiz Sahilkent Mahallesi sınırları içerisinde 484 ada 4 parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişikliğine ilişkin konu, 03.12.2025 tarihli meclis toplantısında gündemin 4. maddesinde görüşülerek, komisyona havale edilmiş olup, 26.12.2025 tarihli ve 33 sayılı İmar Komisyon Raporu;

İlçemiz, Sahilkent Mahallesi 484 ada 4 parsel nolu taşınmaz mevcut planda Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanmıştır. Alanın fonksiyonuna uygun şekilde değerlendirilebilmesi ve turizm faaliyetlerinin desteklenmesi amacı ile planda ■ simgesi ile gösterilen cephelerde çekme mesafesi uygulanmaması, Plan notu olarak ; "Plan değişikliği sınırı içerisinde planda ■ simgesi ile gösterilen cephelerde çekme mesafesi uygulanmayacaktır." İbaresine eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda, CHP Grup Sözcüsü İmar Komisyon Raporunda Plan notu olarak yazan kısımda "**Plan değişikliği sınırı içerisinde bulunan 484 ada 4 parselin kuzey cephesinde çekme mesafesi şartı aranmaz**" şeklinde **düzeltilerek oylanmasını önerdi.**

CHP Grup Sözcüsünün önerisi doğrultusunda İmar Komisyon raporu oylamaya sunuldu.

İlçemiz, Sahilkent Mahallesi 484 ada 4 parsel nolu taşınmaz mevcut planda Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanmıştır. Alanın fonksiyonuna uygun şekilde değerlendirilebilmesi ve turizm faaliyetlerinin desteklenmesi amacı ile Plan notu olarak ; "**Plan değişikliği sınırı içerisinde bulunan 484 ada 4 parselin kuzey cephesinde çekme mesafesi şartı aranmaz**" İbaresine eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarihli olağan toplantısında, İmar Komisyon Raporunun düzeltilmiş haliyle mevcudun oy birliğiyle kabul edildi. (CHP: 18 kabul oyu, MHP: 6 kabul oyu DP: 1 kabul oyu)




Özgür ATICI
Meclis Katibi

Vecihi KARABAY

Meclis Katibi