



T.C.  
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-10280929-754-13871  
Konu : Eskimahalle 380 Ada 12 ve 13 Parseller H.k.

01.12.2022

BAŞKANLIK MAKAMI

İlçemiz, Eskimahalle , 380 ada 12 ve 13 nolu parsellerin tescilli parsel ve koruma alan sınırlarının plan paftasına işlenmesi Nazım İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 983 sayılı meclis kararı ile onaylanmış ve Antalya Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2022 tarih ve 14481 sayılı kararı ile uygun bulunarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin meclis gündemine alınması hususunu;

O'lur emirlerinize arz ederim.

Çiğdem ÇETİNKAYA  
İmar ve Şehircilik Müd. V.

Uygun görüşle arz ederim.  
Sıdıka GÖKYAR KIZILCA  
Belediye Başkan Yardımcısı

O L U R  
Mustafa GEYİKÇİ  
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4FrO/J-2Uzvie-tGAepw-CtXYvh-PtamXtU/ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Eski Mah. 109. Sokak No:1 Finike / Antalya  
Telefon No: (242)855 11 02 Dahili: 131 - 130 Faks No: (242)855 32 25  
e-Posta: [imar.sehircilik@finike.bel.tr](mailto:imar.sehircilik@finike.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.finike.bel.tr>  
Kep Adresi: [finikebelediyebakanligi@hs01.kep.tr](mailto:finikebelediyebakanligi@hs01.kep.tr)

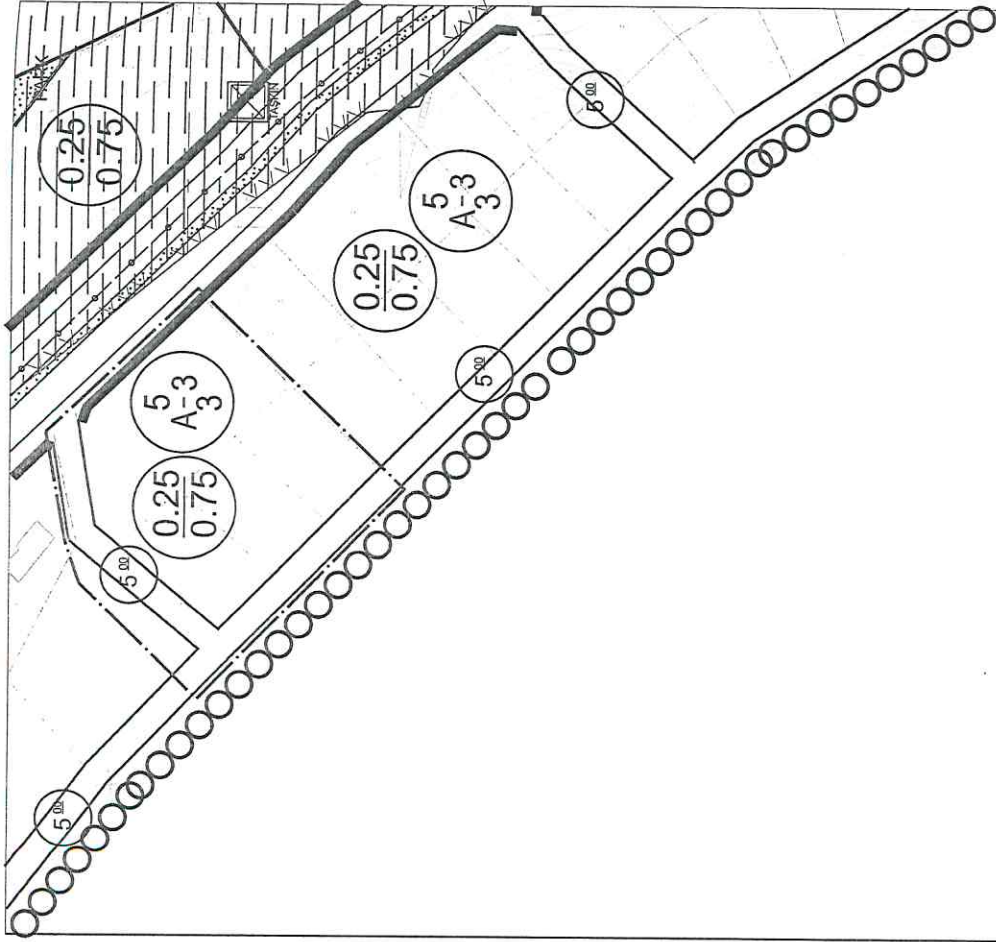
Bilgi için: Ahmet TEKE  
Tekniker  
Telefon No:



ANTALYA İLİ FİNİKE İLÇESİ ESKİMAHALLE MAHALLESİ  
ADA/PARSEL NO: 380 ADA 12 VE 13 NO.LU PARSELLERİN KORUMA ALANINDA

PAFTANO: P24-a-18-c-3-d

MEVCUT PLAN

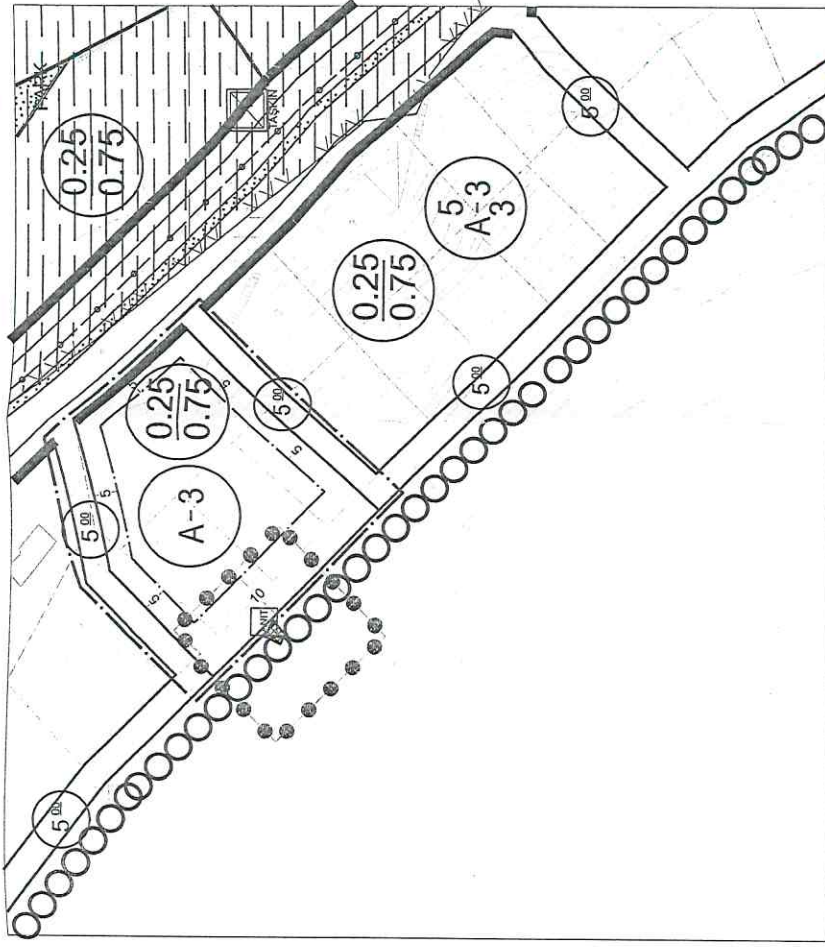


UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK:1/1.000

ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- KORUMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ ANIT YAPI

PLAN NOTLARI

- KORUMA ALANINDA, 250 SIVELİ KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE BU KANUNA DAYALI YÖNETMELİKLER, YÖKSEK KURUL EKİ KARARLARI VE KORUMA BÖLGE KURULU KARARLARI GEÇERLİDİR.
- KORUMA ALANLARINDAKİ HER TÜRLÜ UYGULAMA İÇİN AŞAĞIDA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU YETKİNDENİNDE GÖRE ALINMASI İHTİMAKLA ALINMASI GEREKMEKTEDİR. BU KAPSAMDA, KORUMA ALANI SINIRLARI (ÇEHENGE) GERÇEKLEŞTİRİLECEK İFRAZ TEVHİT, TEK İSEMLERİ VE YENİ YAPILANLAR ANTLAMA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN UYGUN GÖRÜŞÜ DOĞRULTUSUNDA BELİRLENECEKTİR.
- KORUT ALANLARINDA YAPILANMA KOBULLARI AŞAĞIDAKİ BELEDİYE:

0.25/0.75 — TA.K.S. — K.A.K.S.

5.00 — KAY. AÇIK — 1/100 DÜZEYİ

3. SUBANSİYON KOTU +1.00 M NOTLUNUN ÜSTÜNDE ÇIKARILMAZ.

4. YAPILANMA İLİMİN DİĞER HÜKÜMLERİNDE İNŞİNE MERKEZ SAHİPLİK HASTAYURE, YERLİKUR, TURUNÇOVA MAHALLESİ 1 DÜZÜMLÜK İLAVE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.